



## **FORMULARIO DE CONDICIONES Y EVALUACIONES DEL CURSO**

DER508C : DERECHO URBANISTICO  
PERIODO : 2° semestre 2019 - 2° Bimestre  
PROFESOR : Pablo Maino  
HORARIO : Lunes y jueves de 14 a 15.20 hrs.

### **FECHAS RELEVANTES DEL SEMESTRE**

Período de clases	Miércoles 2 de octubre a miércoles 27 de noviembre
Semana San Alfonso	-
Semana Universitaria	-
Feriatos	Sábado 12 y jueves 31 de octubre; viernes 1 de noviembre

### **DESCRIPCIÓN DEL CURSO**

En este curso los estudiantes analizarán en términos teóricos y normativos, el rol que juega el Derecho en el desarrollo de las ciudades y su planificación. Junto con lo anterior, se propone que los alumnos logren reflexionar sobre como el Derecho contribuye a generar mejores ciudades, disminuir las desigualdades sociales, mejorar la calidad de vida de sus habitantes y precaver los conflictos urbanos. Finalmente, se espera motivar a los estudiantes a continuar profundizando en el Derecho Urbanístico.

### **EVALUACIONES Y CONDICIONES DEL CURSO**

#### **I. EVALUACIONES**

##### **1. EVALUACIONES PARCIALES**

Tipo de evaluación que se aplicará	Fechas o periodicidad de las evaluaciones	Ponderación (%)	Modalidad de la evaluación (oral/escrita)
Prueba	28/10/2019	25%	Escrita
Trabajo de Investigación		0%	
Ensayo		0%	
Seminario		0%	
Simulación o actividad práctica	25/11/2019	25%	escrita
Participación en Clases		0%	
Tareas		0%	
Comentario de jurisprudencia	14/11/2019	20%	escrita
Fichaje bibliográfico		0%	
Controles		0%	
Control de lectura		0%	
Otro tipo de evaluación		0%	

Tipo de evaluación que se aplicará	Fechas o periodicidad de las evaluaciones	Ponderación (%)	Modalidad de la evaluación (oral/escrita)
Descripción de la(s) evaluación(es) La prueba evaluará los contenidos de las primeras 3 unidades. La Actividad práctica consistirá en fallar sobre distintas acciones de impugnación que prevé el derecho urbanístico. Esta actividad será grupal y se desarrollará en una clase. El comentario de jurisprudencia se hará en base a distintos fallos de la Corte Suprema que han recaído sobre permisos y autorizaciones de Directores de Obras, donde los alumnos deberán analizar la argumentación del fallo y emitir su opinión.			

## 2. EXAMEN

<b>Fecha fijada por la Facultad</b>	<b>Viernes 29 de noviembre</b>
<b>Ponderación del examen</b> <i>No podrá exceder al 50% de la nota final del curso.</i>	30%
<b>Modalidad del Examen</b>	ESCRITO

## 3. CASO DE INASISTENCIA A ALGUNA EVALUACION

Indique la forma y oportunidad para justificar la inasistencia a una evaluación: Los alumnos deberán justificar su inasistencia a una evaluación enviando un correo electrónico al profesor, enviado a mas tardar el día mismo de la evaluación.
---

Si el profesor considera justificada la inasistencia:

Se fijará una nueva fecha para realizar la evaluación no rendida	SI
El porcentaje de la evaluación no rendida se acumulará al examen <i>El examen no podrá en ningún caso exceder del 50% de la nota final del curso.</i>	NO

**Si el profesor no considera justificada la inasistencia, la evaluación no rendida será calificada con nota 1.0, salvo en el caso del examen final pues el alumno que no rinda el examen tendrá nota 2.0 final. No es posible eximir ni ofrecer nota en el examen.**

## II. CONDICIONES

### 1. ASISTENCIA

<b>Libre</b> <i>No se exigirá ni se calificará la asistencia</i>	No se exigirá ni calificará la asistencia	
<b>Obligatoria con nota</b> <i>Indique el porcentaje de asistencia requerido (no podrá exceder el 75%)</i>	<b>% Asistencia</b> 0%	<b>% Ponderación nota final</b> 0%
<b>Obligatoria sin nota</b> <i>Indique el porcentaje de asistencia requerido (no podrá exceder el 75%)</i>	<b>% Asistencia</b> 0%	<b>Consecuencia incumplimiento</b>
<b>Observaciones</b>		

### 2. ACTIVIDADES DE ASISTENCIA OBLIGATORIA

Indique si tendrá actividades de asistencia obligatoria (Sí/No)	SI
Describa el tipo de actividad o actividades y, de ser posible, señale la fecha en que se realizarán Se efectuará una salida a terreno para analizar la aplicación de las normas urbanísticas, por parte de los instrumentos de planificación en el barrio de la universidad, para que los alumnos puedan ver en la práctica, la correcta e incorrecta aplicación de dichas normas y su aplicación parcial.	

## AYUDANTES

	Nombre Completo	Email
-		